

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE  
18.06.2018**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA N. 2, LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016 PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NELL'EDIFICIO E.R.P. POSTO IN VIA VALPUSTERIA N. 11, NEL COMUNE DI EMPOLI**

**C.I.G.: 7499933480 - C.U.P.: E75J18000050002**

**- AGGIUDICAZIONE-**

**IL DIRETTORE GENERALE**

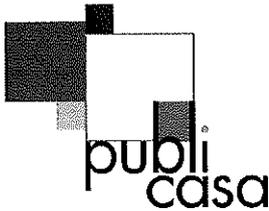
- Riscontrato che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 17 del 20.04.2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, completo della versione definitiva, oltre alle modalità di gara, per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione Straordinaria, nell'edificio E.R.P. posto in via Valpusteria n. 11, nel Comune di Empoli" per l'importo complessivo di Euro 166.107,32 di cui Euro 37.467,66 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso.
- Considerato che con medesima Deliberazione il Consiglio di Amministrazione:
  - dava atto che Responsabile Unico di procedimento per l'attuazione del presente intervento è il responsabile dell'Area Tecnica, Arch. Cosimo Gambuti;
  - conferiva mandato e i necessari poteri al Direttore Generale per tutti gli adempimenti che si rendono necessari ai fini della realizzazione dell'intervento in oggetto, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'aggiudicazione dei lavori, la sottoscrizione del contratto di appalto, l'approvazione di varianti e successiva sottoscrizione di atti di sottomissione, nei limiti dell'importo complessivo suddetto;
- Rilevato che con lettera di invito Prot. n. 1201 del 24.05.2018, è stata indetta per il giorno 15.06.2018 alle ore 10.00 l'apertura della gara in forma pubblica, per l'appalto dei lavori di cui trattasi, rivolta alle seguenti imprese:
  - Edra Restauri S.r.l.
  - IRIS COSTRUZIONI SRL
  - Petra S.r.l.
  - Impresa Cenci Costruzioni Edili S.r.l.
  - B.M.F. di Bartoli Francesco & C. s.n.c.
  - TEKNA Edilizia
  - VA.RI.AN. SRL

Publicasa Spa

Via Donatello, n. 2 - 50053 Empoli (Città Metropolitana di Firenze) Casella Postale n.709 Tel. 0571 79911 Fax 0571 536593

info@publicaspa.it PEC: publicaspa@pecsicura.it [www.publicaspa.it](http://www.publicaspa.it)

Capitale Sociale € 1.300.000,00 R.E.A. C.C.I.A.A. Firenze 540074 Partita Iva 05344250484



- SPIANATE COSTRUZIONI S.R.L.
  - Lorenzini S.r.l.
  - KELM COSTRUZIONI SRL
  - C.O.C.I. SRL
  - Belcari srl Impresa Edile
  - CHEAN
  - Crocetti Edilcostruzioni S.r.l.
  - Ciulli Costruzioni S.r.l.
- Specificato che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs n. 50/2016;
- Visto il verbale di gara del 15.06.2018, che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale ai sensi degli articoli 32 e 33 del D.Lgs.50/2016 disciplinanti le fasi delle procedure di affidamento e controllo sugli atti;
- Preso atto che dal suddetto verbale di gara risulta la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta Tekna Edilizia srl con sede legale in Via Le Sodole 10 50055 Lastra a Signa P.Iva 06470440485, avendo la stessa offerto il maggior ribasso pari al 33,239%;
- Ricontrato che l'importo di aggiudicazione è di €. 123.348,78 oltre Iva di cui €. 85.881,12 per lavori al netto del ribasso e €. 37.467,66 per oneri per la sicurezza;
- Considerato che il secondo classificato è risultata l'impresa Iris Costruzioni srl con sede legale in via Cesare Abba 6 Firenze cap 50129 C.F./P.I. 03368750489, che ha offerto un ribasso pari al 27,118%;
- Visto che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa e sono, pertanto, regolari;
- Preso atto che l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, previa verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti;
- Considerata la regolarità della proposta di aggiudicazione proclamata dal Seggio di Gara in favore della ditta Tekna Edilizia srl;
- Richiamato il D.Lgs. 50/2106 e ss.mm.ii.;
- Rilevata la propria competenza in virtù del mandato e dei poteri conferiti con la citata deliberazione del CDA del 20.04.2018;

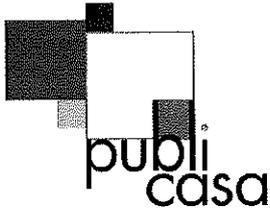
## **DETERMINA**

### **Publicasa Spa**

Via Donatello, n. 2 - 50053 Empoli (Città Metropolitana di Firenze) Casella Postale n.709 Tel. 0571 79911 Fax 0571 536593

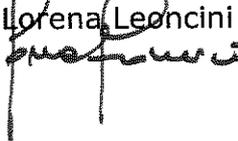
info@publicaspa.it PEC: publicaspa@pecsicura.it [www.publicaspa.it](http://www.publicaspa.it)

Capitale Sociale € 1.300.000,00 R.E.A C.C.I.A.A. Firenze 540074 Partita Iva 05344250484



1. Di approvare integralmente il verbale allegato in copia al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale relativi alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera B) del D.Lgs. 50/2016 per i lavori di " Manutenzione Straordinaria, nell'edificio E.R.P. posto in via Valpusteria n. 11, nel Comune di Empoli";
2. Di disporre l'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta Tekna Edilizia srl con sede legale in Via Le Sodole 10 50055 Lastra a Signa P.Iva 06470440485, avendo la stessa offerto il maggior ribasso pari al 33,239%;
3. Di dare atto che l'importo totale di aggiudicazione è di €. 123.348,78 oltre Iva di cui €. 85.881,12 per lavori al netto del ribasso e €. 37.467,66 per oneri per la sicurezza;
4. Di sottoporre l'efficacia dell'aggiudicazione della gara, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, alla positiva verifica dei prescritti requisiti;
5. Di comunicare l'esito dell'aggiudicazione all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara secondo le modalità di cui all'art. 76 comma 5 D.Lgs. 50/2016;

Empoli, 18.06.2018

Il Direttore Generale  
Lorena Leoncini  


**Publica Spa**

Via Donatello, n. 2 - 50053 Empoli (Città Metropolitana di Firenze) Casella Postale n.709 Tel. 0571 79911 Fax 0571 536593

info@publicaspa.it PEC: publicaspa@pecsicura.it [www.publicaspa.it](http://www.publicaspa.it)

Capitale Sociale € 1.300.000,00 R.E.A C.C.I.A.A. Firenze 540074 Partita Iva 05344250484